

## Korttelin 15-1143-7 hinnoittelu 30.4.2026

- vyöhyke 35-55 e/m<sup>2</sup>
  - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 2,3 km
  - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 6,2 km
  
- matka 3,9 km → hinta 46,79 e/m<sup>2</sup>
- tontin erikoistekijät:
  - o kauppa + 5% ja päiväkotiki + 5% < 1 km
- **hinta:** 46,79 e / m<sup>2</sup> \* 1547 m<sup>2</sup> \* 1,10 = 79622,54 e v. 2022 (ind. 2017)
- **92 333,73 € v.2026 (ind. 2339)**